**Beslut**

Datum: 2015-10-20  
Dnr: Y 2015/4

<table>
<thead>
<tr>
<th>Ärende</th>
<th>Lediga lokalresurser</th>
</tr>
</thead>
<tbody>
<tr>
<td>Bakgrund och beslutsonderlag (ev. hänvisning till föredragnings-PM)</td>
<td>Se PM &quot;Lediga lokalresurser&quot; 2015-10-19</td>
</tr>
<tr>
<td>Föredragande och övriga närvarande</td>
<td>Dan Ekstrand</td>
</tr>
</tbody>
</table>

**Beslutas**

*Att* inrätta ett råd för strategiska lokalresurser från 151101

*Att* bemanna rådet med områdeschefen Området för infrastrukturstöd, chefen för Fastighets- och serviceenheter och chefen för strategisk fastighetsutveckling

*Att* lediga lokalresurser ska vara i linje med den av styrelsen beslutade strategiska lokalförsörjningsplanen

*...* / Jörgen Tholin, universitetsdirektör

**Kopia till**

Fakulteter  
Institutioner  
Gemensamma förvaltningen områden  
Original till registrator
PM

Datum: 2015-10-19  
Dnr: Y2015/4  
Mottagare: Jörgen Tholin  
Handläggare: Dan Ekstrand

Lediga lokalresurser

Bakgrund

Göteborgs universitet är och kommer i framtiden att vara ett cityuniversitet. Som en konsekvens av detta finns, i Göteborgs city, ett begränsat antal befintliga fastigheter och planerade nybyggnationer som är tillgängliga för universitetets nuvarande och framtida verksamheter. Det innebär följaktligen både planering och framförhållning eftersom utbud och behov inte alltid unisont kan uppfyllas.

Lediga och tomma lokaler blir således en nödvändighet för Göteborgs universitet för att tillfredsställa verksamhetens behov på kort sagt som på lång sikt.

Överväganden

Eftersom det i en så pass stor organisation som Göteborgs universitet finns en inneboende dynamik bör det alltid finnas ett utrymme för lediga lokalresurser. Verksamheten genomgår kontinuerligt förändringar och då ska lokalutrymmen frigöras och återtas inom lokalbeståndet. En sådan dynamik ska ingå som en naturlig del och bör uppmuntras så att lokalbehovet möter efterfrågan och verksamheten kan genomföra sina förändringar. Utan lediga lokalresurser förlängs ledtiden i en flyttkedja eftersom det inte finns interimslösningar och den inneboende dynamiken begränsas till skada för verksamheten.

Till dags datum har universitetets utnyttjade lokalresurser varit obefintliga (ca 0,5 % av det totala lokalbeståndet) och verksamheter kan därmed inte erbjudas lämpliga ersättningslokaler.


Rådsfunktionens uppdrag är att säkerställa att Gu har ett ändamålsenligt fritt lokalbeständ som försäkrar organisationen nödvändig förändringsdynamik. Det fria lokalbeståndet ska spegla/vara en

Förslag till beslut

- Att inrätta ett råd för strategiska lokalresurser från 151101
- Att bemanna rådet med områdeschefen Området för infrastrukturstöd, chefen för Fastighets- och serviceenhet och chefen för strategisk fastighetsutveckling
- Att lediga lokalresurser ska vara i linje med den av styrelsen beslutade strategiska lokalförbättringsplanen.